

Số: 220 /CV.KHM

Tp: HCM, ngày 19 tháng 7 năm 2019

V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2019
tăng/giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm 2018 .

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Thực hiện Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Khánh Hội (KHAHOMEX), xin giải trình biến động về Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính quý 2 năm 2019 tăng /giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm trước như sau:

1. Biến động về Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Công ty mẹ quý 2 năm 2019 so với Báo cáo tài chính quý 2 năm 2018:

Kết quả hoạt động kinh doanh Công ty mẹ quý 2 năm 2019:

STT	CHỈ TIÊU	Quý 2 Năm 2019	Quý 2 Năm 2018	Chênh lệch	Tỷ lệ Tăng/(Giảm)
1	Doanh thu thuần	10.526.114.352	9.449.036.286	1.077.078.066	11,4%
2	Lợi nhuận sau thuế	(12.490.003.459)	11.229.145.426	(23.719.148.885)	(211,22%)

Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ quý 2 năm 2019 so với năm 2018 giảm 211,22% do một số nguyên nhân sau:

+ Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 2 năm 2019 đạt 10.526 triệu đồng so với năm 2018 là 9.449 triệu đồng; tăng 11,4% do trong quý 2 năm 2019 doanh thu từ hoạt động cho thuê mặt bằng tăng so với cùng kỳ năm trước.

+ Doanh thu tài chính quý 2 năm 2019 đạt 5.887 triệu đồng so với năm 2018 là 9.784 triệu đồng; giảm 39,8% do trong quý 2 năm 2019 giảm số tiền gửi ngân hàng, chi phí tài chính tăng 24.729 triệu đồng (tăng 1.423%) do trích lập dự phòng giảm giá cổ phiếu đầu tư.

2. Biến động về Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý 2 năm 2019 so với Báo cáo tài chính hợp nhất quý 2 năm 2018:

Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất quý 2 năm 2019:

ST T	CHỈ TIÊU	Quý 2 Năm 2019	Quý 2 Năm 2018	Chênh lệch	Tỷ lệ Tăng/(Giảm)
1	Doanh thu thuần	15.708.180.352	14.193.404.286	1.514.776.066	10,6%
2	Lợi nhuận sau thuế	(11.606.183.698)	11.669.943.410	(23.276.127.108)	(199,45%)

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý 2 năm 2019 lỗ 11.606 triệu đồng so với năm 2018 là lãi 11.669 triệu đồng giảm 199,45% do một số nguyên nhân sau:

Mặc dù, doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ hợp nhất quý 2 năm 2019 đạt 15.708 triệu đồng so với năm 2018 là 14.193 triệu đồng tăng 10.6% do doanh thu từ hoạt động cho thuê mặt bằng và kinh doanh giáo dục mầm non tăng so với cùng kỳ năm trước.

Tuy nhiên, doanh thu tài chính hợp nhất quý 2 năm 2019 đạt 6.033 triệu đồng so với năm 2018 là 9.626 triệu đồng giảm 37%, nguyên nhân trong quý 2 năm 2019 giảm số tiền gửi ngân hàng, và chi phí tài chính hợp nhất Quý 2/2019 đạt 26.466 triệu đồng so với hợp nhất Quý 2/2018 là 1.737 triệu đồng tăng 24.729 triệu đồng, tương đương 1.423%, do trích lập dự phòng giảm giá cổ phiếu đầu tư.

Trên đây là giải trình của KHAHOMEX, kính trình Ủy Ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT

